ДОГОВОР

на временное проживание

дер. Долгое Лёдово,  
Московская область «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

**Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Московской области «Щёлковский колледж»**, в лице Директора **Бубич Флора Владимировна**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1. Предметом настоящего договора является предоставление **«Заказчику»** за плату права временного проживания в общежитии **«Исполнителя**» с закреплением койко-места в жилой комнате по адресу: Московская область, Щелковский район, дер. Долгое Лёдово.
2. Срок настоящего договора: **с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** до полного выполнения обязательств по настоящему Договору.
3. Основанием для вселения является заявление Проживающего.
4. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**
   1. «Исполнитель» обязуется:
      1. Предоставить койко-место в жилой комнате, соответствующей санитарно-техническим нормам и требованиям.
5. .2. Поддерживать нормальную эксплуатационную пригодность здания и помещений общежития, в т.ч. температурный режим.
6. .3. Предоставить в пользование представителю «Заказчика» исправную мебель и постельные принадлежности.
7. .4. Обеспечить плановое проведение дезинфекции и дезинсекции.
8. .5. Обеспечить возможность пользования всеми социально-бытовыми помещениями (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты, комнаты отдыха и т.д.).

2.1. 6. Обеспечивать пропускной режим в общежитии.

* 1. Представитель «Заказчика» обязуется:
     1. Соблюдать Правила проживания в общежитии, Правила техники безопасности и пожарной безопасности.
     2. Использовать занимаемую жилую комнату строго по назначению.
     3. Обеспечить сохранность и бережное отношение к имуществу, переданному в личное пользование представителю «Заказчика».
     4. Не производить перепланировок или переоборудования в жилой комнате без письменного согласия «Исполнителя».
     5. Освободить жилую комнату, по истечении срока действия договора или в случае его расторжения, сдать жилое помещение и имущество «Исполнителя» заведующему общежитием в пригодном для эксплуатации состоянии.
  2. Представитель «Заказчика» имеет право пользоваться помещениями для самостоятельных занятий, культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития, на тишину в комнатах и местах общего пользования с 23.00 до 06.00.
  3. «Исполнитель» имеет право досрочно расторгать договор в случаях нарушения его условий и действующего законодательства РФ.

1. **РАСЧЕТЫ И ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ.**
   1. Размер оплаты по договору за проживание в общежитии «Исполнителя» составляет: **1000 (одна тысяча) рублей 00 коп. – одни сутки койко-место**
   2. Период проживания с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г**.
   3. Количество используемых Койко-мест 2 (Два).
   4. Цена настоящего договора за проживание в общежитии *«Исполнителя»* и на момент подписания настоящего договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.**
   5. Оплата по договору производится «Заказчиком» на основании выставленного счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя», либо внесением наличных денежных средств через кассу.
2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. 3а неисполнение условий договора и причинение ущерба стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

4.2. 3а грубое нарушение Правил проживания в общежитии Колледжа Правил техники безопасности и пожарной безопасности, умышленную порчу или уничтожение имущества, использование жилой комнаты не по назначению - договор подлежит досрочному расторжению в одностороннем порядке.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**
   1. В договор могут быть внесены изменения и дополнения, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.
   2. При причинении ущерба имуществу «*Исполнителя»* и злостного уклонения от его возмещения спор рассматривается в судебном порядке.
   3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
   4. До заключения настоящего договора представитель **«***Заказчика*» ознакомлен с Правилами проживания в студенческих общежитии Колледжа и другими значимыми документами; представитель **«***Заказчика*» дает согласие на обработку его персональных данных в порядке, установленном законодательством РФ.
   5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон. Вступает в силу с момента его подписания.

**6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Исполнитель** |
|  | **ГБПОУ МО «Щелковский колледж»** |
|  | **Юридический адрес:**  141143 г. Московская область, Щелковский район д. Долгое Ледово. |
|  | **ИНН** 5050047532  **КПП** 505001001 |
|  | **р/с** 406 018 109 452 530 000 01 |
|  | Министерство экономики и финансов Московской области  (л/с 20014844240 ГБПОУ МО Щелковский колледж)  ГУ Банка России по ЦФО |
|  | **БИК** 044525000 |
|  | **ОГРН** 1045010203314 |
|  | **Е-mail:** koledg@bk.ru  **Тел./факс:** (496) 56-93-239 |
|  | **Директор** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.В. Бубич |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |